



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ТАМАРА ЛУЧИЋ
Београд - Чукарица, Богољуба Чукића 29
Пословни број. ИИ 530/23
Дана 20.03.2025. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Тамара Лучић у извршном поступку извршног повериоца Мирјана Ћирић, 11000 БЕОГРАД 6, ул. Гундулићев Венац 39/2/5, ЈМБГ [REDACTED], чији је пуномоћник адв. Иван Вулић, 11070 Београд-Нови Београд, Владимира Поповића Бр. 50, против извршног дужника Марија Јанков, 11080 Београд - Земун, ул. Бихаћка 6, ЈМБГ [REDACTED], ради наплате новчаног потраживања донео је

ЗАКЉУЧАК

И ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ПРОДАЈЕ ПУТЕМ НЕПОСРЕДНЕ ПОГОДБЕ по избору извршног повериоца након два неуспела јавна надметања ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца Мирјана Ћирић, 11000 БЕОГРАД 6, ул. Гундулићев Венац 39/2/5, ЈМБГ [REDACTED], чији је пуномоћник адв. Иван Вулић, 11070 Београд-Нови Београд, Владимира Поповића Бр. 50, продајом покретних ствари у својини извршног дужника Марије Јанков, 11080 Београд - Земун, ул. Бихаћка 6, ЈМБГ [REDACTED], на следећим покретним стварима:

Редни број	Покретна ствар	Кол.	Процења вредност на дан 03.04.2024. год.	Јемство (15%)
1.	Кожна гарнитура (тросед, двосед и фотеља), пописна маркица АА 105978	1	25.000,00 динара	3.750,00
2.	Клуб сто, пописна маркица АА 105979	1	6.000,00 динара	900,00
3.	Телевизор марке „LG“, пописна маркица АА 105980	1	10.000,00 динара	1.500,00
4.	Комоде, пописна маркица АА 105981	3	15.000,00 динара	2.250,00
5.	Клима уређај марке „Hisense“, пописна маркица АА 105982	1	8.000,00 динара	1.200,00

Адреса: Богољуба Чукића 29, Београд, телефони: 011/4320843, 011/4320844; 069/1005987
e-mail: tamara@izvrsiteljilucic.rs
Матични број: 63357367, ПИБ: 108299473, рачун број: 325-9500700040656-59 ОТП БАНКА СРБИЈА
А.Д. НОВИ САД

6.	Телевизор марке „Samsung“, пописна маркица АА 105983	1	8.000,00 динара	1.200,00
7.	Баштенска гарнитура, пописна маркица АА 105984	1	15.000,00 динара	2.250,00
8.	Телевизор марке “Sony”, пописна маркица АА 105985	1	20.000,00 динара	3.000,00
9.	Клима уређај марке „Hisense“, пописна маркица АА 105986	1	8.000,00 динара	1.200,00
10.	собне комоде, пописна маркица АА 105987	4	50.000,00 динара	7.500,00
11.	двоседи, пописна маркица АА 105988	2	30.000,00 динара	4.500,00
12.	фотеље, лењивац и табуле, пописна маркица АА 105989	3	15.000,00 динара	2.250,00
13.	Трпезаријски сто са 6 столица, пописна маркица АА 105990	1 и 6	15.000,00 динара	2.250,00
14.	барске столице, пописна маркица АА 105991	2	8.000,00 динара	1.200,00
15.	Аспиратор, пописна маркица АА 105992	1	8.000,00 динара	1.200,00
16.	Апарат марке „Zepher“, пописна маркица АА 105993	1	20.000,00 динара	3.000,00
17.	Микроталасна, пописна маркица АА 105994	1	6.000,00 динара	900,00
18.	Телевизор марке “Sony”, пописна маркица АА 105995	1	8.000,00 динара	1.200,00

II На покретним стварима извршног дужника који су предмет продаје не постоје права трећих лица и купац их преузима након продаје.

III Позивају се сва заинтересована лица да најкасније до 14.04.2025. године доставе понуде за куповину предметних ствари пуномоћнику извршног повериоца адвокату Ивану Вулићу, 11070 Београд-Нови Београд, Владимира Поповића Бр. 50, са назнаком: ПОНУДА ЗА ПРЕДМЕТ ИИ 530/23.

Адреса: Богољуба Чукића 29, Београд, телефони: 011/4320843, 011/4320844; 069/1005987
e-mail: tamara@izvrsiteljlucic.rs

Матични број: 63357367, ПИБ: 108299473, рачун број: 325-9500700040656-59 ОТП БАНКА СРБИЈА
А.Д. НОВИ САД

IV Уговор о продаји закључује се у року од 30 дана од дана доношења закључка о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца, односно исти се има закључити најкасније до 22.04.2025. године.

V Цена предметних покретних ствари се слободно уговара, а рок за плаћање цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари. Извршни дужник не може да утиче на цену, нити на друге услове продаје.

VI Налаже се извршном повериоцу да достави јавном извршитељу споразум о цени и року за плаћање цене са лицем заинтересованим за куповину покретних ствари описаних у ставу I овог закључка као и идентификационе податке заинтересованог лица најкасније до 22.04.2025. године

VII Јемство, у износу од 15% од процењене вредности покретних ствари које су предмет продаје, купац полаже непосредно пре закључења уговора о продаји, а најкасније до 22.04.2025. године уплатом на рачун јавног извршитеља Тамаре Лучић, број рачуна: 325-9500700040668-23 отворен код ОТП банке АД Нови Сад са позивом на број предмета ИИ 530/23. Лица која претходно нису положила јемство не могу учествовати на продаји покретних ствари непосредном погодбом.

VIII Јемство губи учесник који је доставио понуду и закључио споразум, а који одустане од продаје.

IX Трошкове у вези са преносом покретних ствари по закљученом уговору о непосредној погодби сноси купац.

X Упозоравају се понуђачи да у складу са одредбом чл.169 Закона о извршењу и обезбеђењу купац покретних ствари ни на јавном надметању ни непосредном погодбом не може бити извршни дужник. Купац покретних ствари не може бити ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац непокретности не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

XI Закључак о јавној продаји објавиће се на електронској табли Коморе јавних извршитеља, с тим да извршни поверилац и извршни дужник могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног обавештавања и да о закључку обавесте посреднике о продаји.

XV Закључак о продаји објавиће се:

- на огласној табли Коморе Јавних извршитеља;
- на Електронској огласној табли Коморе Јавних Извршитеља;

ПРАВНА ПОУКА:

Против овог Закључка није дозвољен
приговор

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Тамара Лучић



Адреса: Богољуба Чукића 29, Београд, телефони: 011/4320843, 011/4320844; 069/1005987

e-mail: tamara@izvrsiteljlucic.rs

Матични број: 63357367, ПИБ: 108299473, рачун број: 325-9500700040656-59 ОТП БАНКА СРБИЈА
А.Д. НОВИ САД